

VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY (PRIESKUM TRHU)

zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon)

1. Identifikačné údaje verejného obstarávateľa:

Úradný názov a sídlo: **Knižnica Ružinov, Tomášikova 25, 821 02 Bratislava - Ružinov**
Zastúpený: PhDr. Darina Horáková
IČO: 00226815
Kontaktná osoba: Eva Dorociaková
Telefón: 0903 927 699
e-mail: eva.dorociakova@gmail.com

2. **Názov predmetu zákazky:** **Rekonštrukcia Knižnice Ružinov – časť suterén**

3. **Druh zákazky:** stavebné práce (zákazka podľa § 117 zákona)

4. **Spoločný slovník obstarávania (CPV):** 45212330-8 Stavebné práce na knižniciach
5320000-6 Izolačné práce
45400000-1 Kompletizačné (dokončovacie) práce
45410000-4 Omietkarské práce
45431000-7 Dláždzenie a obkladanie
45432130-4 Kladenie dlažbových krytín
45442100-8 Maliarske a natieračské práce

5. **Hlavné miesto poskytovania predmetu zákazky:** Knižnica Ružinov, Tomášikova 25, 821 02 Bratislava - Ružinov

6. **Opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky sú stavebné práce, ktoré majú za cieľ odstrániť havarijný stav na stavebnom objekte na Tomášikovej 25, 82105 Bratislava, pričom ide o rekonštrukciu jestvujúceho suterénu a vybudovanie spevnenej plochy v mieste svahu v tesnom dotyku s obvodovou stenou suterénu zo severnej strany.

V dôsledku zatopenia suterénu v minulom období z dôvodu nefunkčnosti cestných vpustí (upchaté) verejnej kanalizácie, sa verejný obstarávateľ rozhodol zrekonštruovať suterénne priestory a zrealizovať spevnenú plochu v mieste terénneho anglického dvorca. Suterén jestvujúceho objektu a spevnená plocha pri objekte po ukončení realizácie predmetu zákazky budú slúžiť pre potreby knižnice Ružinov.

Stavebné práce potrebné na odstránenie havarijného stavu predmetu zákazky budú pozostávať minimálne z nasledujúcich činností:

- Búracie práce na prízemí a v suteréne podľa priloženej projektovej dokumentácie a výkazu výmer
- Zemné práce – výkopové práce pre obnaženie pôvodnej zvislej hydroizolácie stavby, výkopové práce vsakovacej jamy a kanalizačného potrubia pre odvod povrchovej vody z anglických dvorčiek podľa priloženej projektovej dokumentácie a výkazu výmer
- Vnútorne povrchové úpravy a práce na podlahách a dlažbách podľa priloženej projektovej

- dokumentácie a výkazu výmer
- Konštrukcia spevnenej plochy
- Izolácie proti zemnej vlhkosti
- Stolárske práce, nátery a maľby

Všetky práce, ktoré majú byť vykonané v rámci predmetu zákazky budú realizované podľa priloženej projektovej dokumentácie v rozsahu Architektúra, Zdravotechnika (príloha č. 3 tejto výzvy na predkladanie ponúk) a výkazu výmer (príloha č. 2 tejto výzvy na predkladanie ponúk) a v súlade návrhom zmluvy o dielo (príloha č. 1 tejto výzvy na predkladanie ponúk).

Práce týkajúce sa elektroinštalácii budú vykonávané prostredníctvom interných kapacít verejného obstarávateľa, pričom bude zo strany verejného uchádzača poskytnutá plná súčinnosť tejto osoby, tak aby bol predmet zákazky zrealizovaný v dohodnutom termíne uvedenom v zmluve o dielo.

Ak sa v tejto výzve na predloženie ponuky uvádza odkaz na príslušné technické požiadavky odvolávajúce sa na

konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, je to za účelom presnej špecifikácie predmetu zákazky; uchádzačom sa umožňuje predloženie ponuky (výrobky a/alebo zariadenia a/alebo stavebných prác) s ekvivalentným riešením, resp. s vyhovujúcimi vlastnosťami, minimálne takých parametrov, aké sú požadované.

7. Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta uskutočnenia predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta uskutočnenia predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.

Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky sa uskutoční dňa 19.10. 2017 o 09.00 hod.

Zájemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta uskutočnenia predmetu zákazky, musia najneskôr do 18.10.2017 do 16.00 hod. telefonicky/mailom ohlásiť svoj záujem u kontaktnej osoby podľa tejto výzvy na predloženie ponuky.

8. Lehota na poskytovanie predmetu zákazky: najneskôr do 30.11.2017

9. Predkladanie ponuky:

Zájemca/uchádzač musí predložiť svoju ponuku v rámci tohto prieskumu trhu na celý predmet zákazky. Verejný obstarávateľ nepripúšťa žiadne varianty.

10. Lehota na predkladanie ponúk: 23.10. 2017 do 12.00 hod

Ponuky musia byť doručené (poštou/osobne/mailom) na vyššie uvedenú adresu Knižnica Ružinov, Tomášikova 25, 821 02 Bratislava – Ružinov resp. eva.dorociakova@gmail.com v lehote na predkladanie ponúk.

11. Podmienky účasti:

Uchádzač predloží:

- **Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce** (živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov alebo výpis z obchodného registra) alebo potvrdenie príslušného orgánu, v ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci uchádzača na dodanie požadovaného predmetu

zákazky.

- **Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od zverejnenia tejto výzvy na predkladanie** ponúk na stránke www.kniznica-ruzinov.sk s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok. Predmetným zoznamom doplneným potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác, uchádzač preukáže, že zrealizoval za predchádzajúcich 5 rokov **minimálne 2 zákazky**, ktorých predmetom boli stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, pričom každá z týchto dvoch bola **v minimálnej hodnote 33 000 EUR bez DPH**.

12. Kritérium na vyhodnotenie ponúk: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena za dielo v EUR s DPH za uskutočnenie požadovaného predmetu zákazky.

13. Typ zmluvy: Výsledkom tohto prieskumu trhu bude uzavretá zmluva o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy na predkladanie ponúk

14. Ďalšie informácie:

Ponuky sa musia predkladať v slovenskom jazyku.

Výkaz výmer a návrh o dielo, ktoré tvoria prílohu tejto výzvy na predkladanie ponúk budú záujemcom poskytnuté v editovateľnej forme na základe žiadosti doručenej na mailovú adresu kontaktnej osoby verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1 tejto výzvy na predkladanie ponúk.

15. Obsah ponuky:

- ✓ doklad/y preukazujúce splnenie podmienok uvedené v bode 11 tejto výzvy na predkladanie ponúk,
- ✓ cenová ponuka za dodanie celého predmetu zákazky predložená ako vyplnený výkaz výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto výzvy na predkladanie ponúk.
- ✓ vyplnená a oprávnenou osobou uchádzača podpísaná zmluva o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy na predkladanie ponúk

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom v EUR. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní vo svojej ponuke.

Na tento predmet zákazky je určený rozpočet vo výške 33 000,00 EUR bez DPH.

Podmienky financovania: Financovanie tohto predmetu zákazky sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku. Lehota splatnosti faktúry/faktúr je max. do 15 dní odo dňa predloženia predmetnej/ých faktúry/faktúr.

Dôvody na zrušenie použitého postupu zdávania zákazky:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,

- ani jeden uchádzač nespĺní podmienky účasti,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám vo výzve na predkladanie ponúk,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásil tento prieskum trhu,
- ak sa v priebehu prieskumu trhu vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby v predmetnom prieskume trhu pokračoval.

Náklady na ponuku predloženú v rámci tohto prieskumu trhu: Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky v rámci tohto prieskumu trhu znáša záujemca/uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok tohto prieskumu trhu.

Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že z predmetného prieskumu trhu nevyplýva verejnému obstarávateľovi záväzok uzavrieť zmluvu.

V Bratislave, 13.10.2017

.....**v.r.**.....

PhDr. Darina Horáková
riaditeľka

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka

Zmluvné strany :

a/ Objednávateľ: : Knižnica Ružinov,
Sídlo: Tomášikova 25, 821 02 Bratislava - Ružinov
Štatutárny orgán: PhDr. Darina Horáková, riaditeľka
Bankové spojenie: VUB,
IBAN: SK9602000000000018236062
IČO: 00226815
DIČ: 2020864758
Telefón: 00421 2 44 45 47 04

vo veciach zmluvných oprávnený ku konaniu : PhDr. Darina Horáková, riaditeľ organizácie
vo veciach technických oprávnený ku konaniu: Ing. Peter Adamovský

(ďalej len „objednávateľ“)

b/ Zhotoviteľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC swift kód:
IČO :
DIČ :
IČ DPH:
Telefón:

vo veciach zmluvných oprávnený ku konaniu:
vo veciach technických oprávnený ku konaniu:
Zapísaný v Obchodnom registri:

(ďalej len „zhotoviteľ“, objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet zmluvy o dielo

1. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, vyhlásenej objednávateľom na predmet zákazky „REKONŠTRUKCIA KNIŽNICE RUŽINOV – ČASŤ SUTERÉN“. Úspešná cenová ponuka zhotoviteľa na predmet zákazky tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo definované v čl. I. ods. 3. Tejto zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v čase dohodnutom v čl. II. tejto zmluvy a objednávateľ sa

zaväzuje riadne a včas vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v čl. III. tejto zmluvy.

3. Dielom v zmysle tejto zmluvy sa rozumie „Rekonštrukcia knižnice Ružinov – časť Suterén, Tomášikova 25, Bratislava v zmysle priloženej projektovej dokumentácie a výkazu výmer v rozsahu Architektúra, Zdravotechnika“ (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo uvedené v predchádzajúcom odseku podľa priloženej projektovej dokumentácie: „PROJEKT STAVBY Rekonštrukcia knižnice Ružinov – časť suterén, Tomášikova 25, Bratislava II, Ružinov“, vypracovanej Ing. Stanislav Sýkora, autorizovaný stavebný inžinier, 2334*A*1, (ďalej len „projektová dokumentácia“). Projektová dokumentácia a ocenený výkaz výmer stavby sú uvedené v prílohe č. 1 a 2 tejto zmluvy o dielo.
5. Miestom plnenia podľa tejto zmluvy je Knižnica Ružinov, budova Tomášiková 25, 821 02 Bratislava – Ružinov.

Čl. II. Lehota plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná a objednávateľovi odovzdá riadne vykonané dielo podľa článku I. tejto zmluvy v nasledovných lehotách:
 - 1.1 prevzatie staveniska: po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo do 3 dní.
 - 1.2 začatie realizácie diela: do 5 dní od prevzatia staveniska.
 - 1.3 ukončenie realizácie a odovzdanie diela: najneskôr do 30.11.2017.

Čl. III. Cena diela a spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena diela uvedeného v článku I. tejto zmluvy je stanovená na základe dohody zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne :

Celková cena diela

Celková cena diela celkom bez DPH

DPH 20 %

Celková cena diela vrátane DPH

slovom: eur vrátane DPH.

2. Celková cena diela je cenou pevnou. K zmene celkovej ceny diela môže dôjsť len v prípade zákonných zmien v oblasti daní, hlavne DPH.

3. V celkovej cene diela sú započítané všetky náklady na práce, materiál, dodávaný tovar, dopravu a poplatky potrebné na vykonanie diela podľa článku I. tejto zmluvy o dielo, vrátane poplatkov za odvoz, skladovanie a likvidáciu odpadu, nákladov na zabezpečenie staveniska a pod..
4. Zhotoviteľ nežiada preddavok na celkovú cenu diela.
5. V prípade vzniku navyšiac prác, bude ich rozsah a cena prerokovaná a doriešená postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (zákon o verejnom obstarávaní). Výkaz výmer pre tieto navyšiac práce zabezpečí zhotoviteľ podľa typu vzniknutých navyšiac prác. Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny podľa čl. III. bod 6. tejto zmluvy.
6. Premietanie vecných zmien do cien v priebehu realizácie diela sa bude vykonávať nasledovne:
 - 6.1 zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky konštrukcií a prác, u položiek na ktoré sú v ocenenom Výkaze výmer – Prílohe č. 2 k tejto zmluvy dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvýšené množstva,
 - 6.2 doplnenie nových položiek konštrukcií a prác, ktoré ocenený Výkaz výmer – Príloha č. 2 k tejto zmluvy neobsahuje – v tomto prípade bude jednotková cena každej takejto položky tvorená individuálnou kalkuláciou podľa kalkulačného vzorca s použitím cenníka niektorého zo spoločností, používaných pri oceňovaní služieb, prác a materiálov v stavebníctve. V prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác navyšiac, budú tieto práce ocenené pomocou smerných orientačných cien vydaných spoločnosťou ODIS platných v období vykonávania prác.
 - 6.3 práce vykonané v menšom rozsahu, ako vyplýva z oceneného Výkazu výmer – Prílohy č. 2 k tejto zmluvy, budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mal možnosť obhliadky miesta dodania diela, a že preberá zodpovednosť za prípadný nesúlad poskytnutého projektu stavby s výkazom výmer, na základe ktorého by sa mala navýšiť cena alebo množstvo v jednotlivých položkách výkazu výmer, resp. by sa mali doplniť položky do výkazu výmer, a preto sa predpokladá, že tento nesúlad zohľadnil zhotoviteľ už pri ocenení jednotlivých položiek na základe obhliadky miesta dodania diela, projektu stavby a poskytnutého výkazu výmer, kedy mal možnosť upozorniť na nezrovnalosti. V prípade nesúladu projektu stavby s poskytnutým výkazom výmer nie je možné navýšiť cenu diela v zmysle čl. III tejto zmluvy a zhotoviteľ je povinný riadne vykonať dielo v súlade s projektovou dokumentáciou a požiadavkami objednávateľa za cenu diela uvedenú v čl. III. bod 3.1. tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že za riadne vykonané dielo podľa článku I. tejto zmluvy po jeho odovzdaní objednávateľovi podľa čl. IV. ods. 15. tejto zmluvy vystaví zhotoviteľ faktúru za vykonané dielo a doručí ju objednávateľovi najneskôr do 10 dní od vzniku práva fakturovať. Právo fakturovať vzniká dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne vykonaného diela objednávateľom bez závad. Neoddeliteľnú prílohu faktúry bude tvoriť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený povereným zamestnancom objednávateľa. Poverený zástupca objednávateľa potvrdí predložený súpis skutočne vykonaných prác a dodávok do troch (3) pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom.

9. Faktúra je splatná do 15 dní odo dňa jej prevzatia objednávatelom. V prípade chybne vystavenej faktúry, resp. faktúry, ktorá nebude spĺňať náležitosti podľa tohto odseku, plynie tridsať (15) dňová lehota splatnosti faktúry až odo dňa prevzatia opravenej faktúry objednávatelom.

Čl. IV.

Základné podmienky vykonania diela a odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác vykonať zameranie polohy staveniska, výšky, vytýčenie staveniska pred výstavbou a pred výkopovými prácami vytýčiť jestvujúce podzemné vedenia a siete. Vytýčenie zrealizuje zhotoviteľ na svoje náklady.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ prevziať stavenisko v lehote podľa článku II. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť stavenisko tak, aby v čase vykonávania diela osobné a nákladné autá neboli prekážkou na cestnej komunikácii a peších ťahoch.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo podľa článku I. tejto zmluvy o dielo s odbornou starostlivosťou podľa predloženej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie, v rozsahu cenovej ponuky predloženej na základe výzvy na predkladanie ponúk verejného obstarávateľa zo dňa, v zhode s platnými STN a STN EN, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s riadnym vykonaním diela a podľa ustanovení tejto zmluvy o dielo.
5. Vlastníkom diela až do jeho odovzdania objednávatelovi je zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až momentom odovzdania diela objednávatelovi.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť od prevzatia staveniska až do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela stavebný denník. Zmluvné strany sa dohodli, že pri vedení stavebného denníka sa budú riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. K zápisu zhotoviteľa v stavebnom denníku sa stavebný dozor vyjadrí do 3 pracovných dní od vykonania tohto zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
7. Objednávateľ výkonom stavebného dozoru poveruje: Ing. Peter Adamovský, zamestnanca pracujúci na dohodu o pracovnej činnosti pre objednávateľa, tel.: 0903 459 594
Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho:(funkcia).
8. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.
9. Kontrolné dni zvoláva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.
10. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný

pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.

11. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o diela, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k tejto zmluvy o dielo.
12. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
13. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi patričné a včasné spolupôsobenie spočívajúce hlavne v poskytovaní podkladov a dokladov, ktorých potreba vznikne v priebehu prác a to do piatich (5) pracovných dní od vyzvania. Osobitnú lehotu na dodanie podkladov a dokladov dohodnú zmluvné strany v prípade spolupôsobenia, ktoré nemôže objednávateľ zabezpečiť vlastnými silami.
14. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. III. tejto zmluvy o dielo.
15. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa článku I. tejto zmluvy je riadne vykonané a dokončené protokolárnym prevzatím diela objednávateľom. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a podľa článku III. tejto zmluvy o dielo zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela. Prevzatie sa uskutoční na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, ktorú tento preukázateľným spôsobom doručí objednávateľovi minimálne 3 dni pred termínom preberacieho konania.
16. Súčasťou preberacieho protokolu budú vyhlásenia o zhode, certifikáty od použitých materiálov, záručné listy, doklady o uložení stavebného odpadu na regulovanú skládku, projekty skutočného vyhotovenia diela, kópie stavebných denníkov, statické posudky, súhlasy dotknutých osôb potrebné pre inžiniersku činnosť, povolenia príslušných orgánov, ak sú potrebné a ostatné predpísané skúšky potrebné k prevzatíu a prevádzkovaníu vykonaného diela.
17. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami a nedorobkami. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť písomne vytknuté vady a nedorobky do 10 dní od uskutočnenia pôvodne dohodnutého preberacieho konania.
18. Do 3 dní odo dňa odovzdania a prevzatia riadne vykonaného diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.

Čl. V.

Záruka a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s touto zmluvou a prehlasuje, že dielo bude zodpovedať predloženej projektovej dokumentácii a bude zhotovené v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách, vzťahujúcich sa na vykonanie diela ako celku.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi záruku za akosť na dielo, pričom záručná doba na riadne zhotovené dielo podľa tejto zmluvy je dohodli záručnú dobu 60 mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa a bežným opotrebením. Zmluvné strany sa budú riadiť ustanoveniami § 422 až § 441 Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady a záruku za akosť.
3. Reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa ihneď po zistení vady, a to písomnou formou aj s popisom vady, najmä kde sa vada nachádza a ako sa táto prejavuje.
4. Vady vykonaného diela, ktoré sa vyskytnú počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 10 dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie od objednávateľa.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán vzniknutých titulom zodpovednosti za vady, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.

Čl. VI. Osobitné ustanovenia

1. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy počas vykonávania diela uvedeného v článku I. tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy alebo v rozpore s predloženou a odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a nevykoná nápravu napriek upozorneniu objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu tento poskytol.
2. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy podľa predchádzajúceho odseku je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi to, o čo sa objednávateľ obohatil.
3. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľ) uvedenom v prílohe č. 3 tejto zmluvy o dielo. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám. Súčasťou prílohy č. 3 tejto zmluvy o dielo bude aj čestne vyhlasuje zhotoviteľa, že každý subdodávateľ podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy o dielo spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade, ak zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela inému subdodávateľovi ako uviedol v prílohe č. 3 tejto zmluvy o dielo, je povinný oznámiť objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa sedem kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela spolu s dokladom o oprávnení uskutočňovať tieto práce a čestným vyhlásením, že každý navrhnutý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávateľa sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase uzatvorenia Zmluvy má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).

Čl. VII. Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie povinností uvedených v tejto zmluve bude sankciované nasledovne:
 - 1.1 v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym vykonaním a odovzdaním diela v lehotách uvedených v článku II. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania;
 - 1.2 v prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v zmysle čl. IV. ods. 10. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň a každý prípad omeškania zvlášť až do úplného odstránenia vád a nedorobkov;
 - 1.3 v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením vád počas plynutia záručnej doby v zmysle čl. V. ods. 4 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň a každý prípad omeškania zvlášť až do úplného odstránenia vád.
 - 1.4 v prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. VI. bod 6. tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 166,- € za každý prípad porušenia.
 - 1.5 v prípade neprítomnosti zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho podľa čl. VI bod 7 tejto zmluvy, prípadne jeho určeného zástupcu na kontrolnom dni, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 166,- € za každý prípad porušenia.
2. V prípade, že nebudú odstránené vady v dohodnutých termínoch ani po , má objednávateľ právo postúpiť opravu vady diela inému zhotoviteľovi. Všetky vzniknuté náklady na opravu bude znášať zhotoviteľ.
3. Zaplatením zmluvných pokút uvedených v odseku 1 toto článku nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zodpovedajú za škodu, ktorú porušením ustanovení tejto zmluvy, ako aj porušením ustanovení dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov druhej zmluvnej strane spôsobili v plnom rozsahu.
2. Akékoľvek dohody pozmeňujúce alebo doplňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.
4. Pred uplynutím doby na vykonanie a odovzдание diela podľa čl. II. tejto zmluvy možno tento zmluvný vzťah ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa v prípade podstatného porušenia povinností zhotoviteľa.

5. Za podstatné porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje porušenie povinnosti uvedenej v článku II. ods. 1, v článku IV. ods. 3, v článku IV. ods. 12, 17 a 18, v článku VI ods. 3 až 5 tejto zmluvy.
6. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy dostane zhotoviteľ a tri (3) rovnopisy dostane objednávateľ.
7. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov) a § 5a zákona o slobode informácií (zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a nemajú proti nej žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Prílohy zmluvy:

1. Cenová ponuka zhotoviteľa - Ocenený výkaz predložený v postupe zadávania zákazky podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní
2. Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby
3. Zoznam subdodávateľov

V Bratislave dňa: xx.10.2017
Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

.....

Príloha č. 2

Výkaz výmer

Príloha č. 3

Projektová dokumentácia